Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

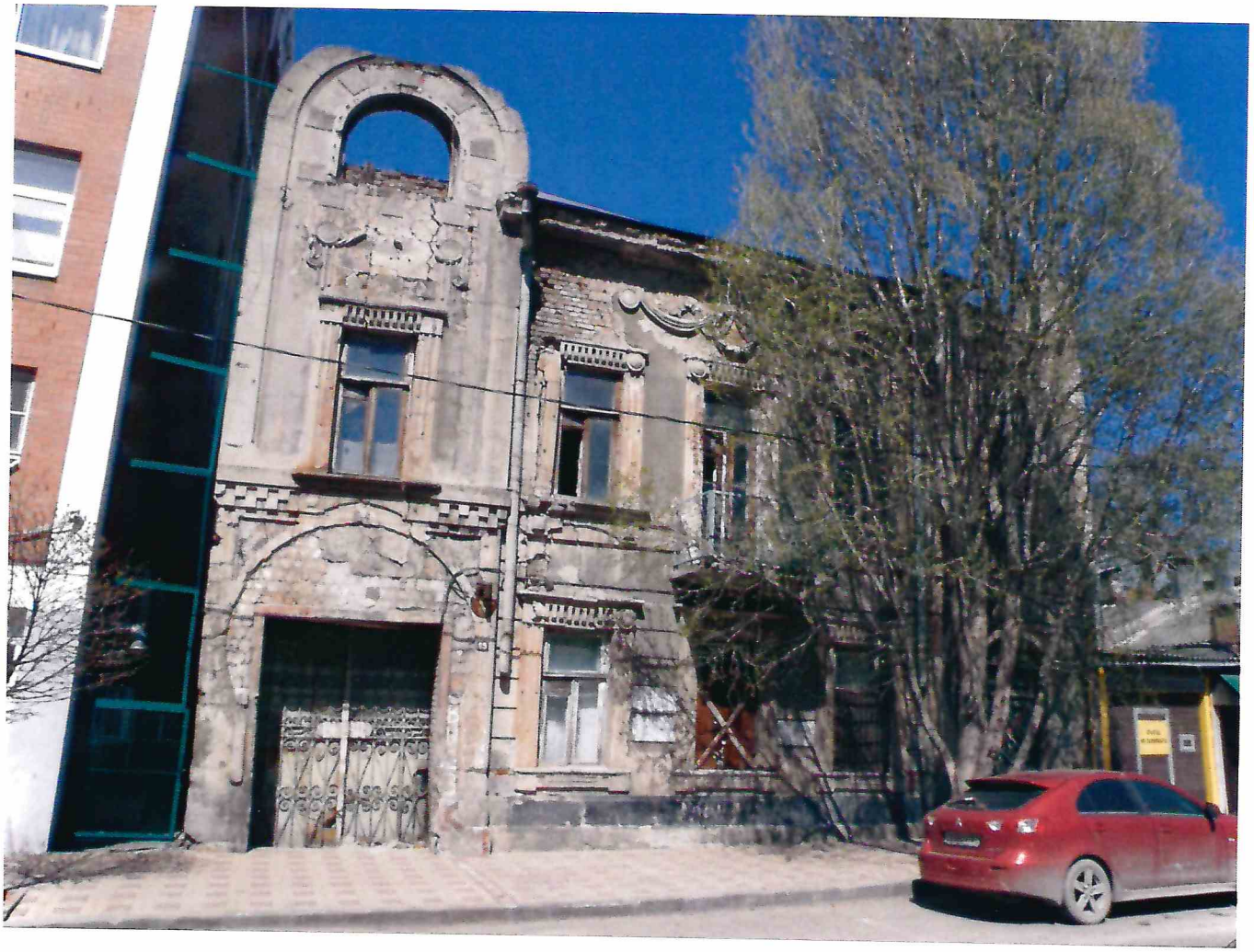
Экземпляр № 1

611410086130005

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



13.05.2019
Дата съемки (число,месяц,год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Особняк Г.Ф. Трестер

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1910-е гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Главы Администрации Ростовской области «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране» № 411 от 09.10.1998 г.
- Постановление Правительства Ростовской области «О внесении изменений в постановление Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411» № 795 от 27.11.2014 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Серафимовича, д. 95

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Исходная точка 1 границы территории объекта культурного наследия расположена на северо-западном углу земельного участка кадастровый номер 61:44:0040903:15. Границы территории объекта культурного наследия проходят: от точки 1 до точки 2 — на расстоянии 15,20 м в восточном-северо-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер

61:44:0040903:15; от точки 2 до точки 3 — на расстоянии 22,43 м в юго-юго-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0040903:15; от точки 3 до точки 4 — на расстоянии 14,20 м в западном-юго-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0040903:15; от точки 4 — на расстоянии 22,79 м в северо-северо-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0040903:15 до исходной точки 1.

- Постановление Комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Особняк Г.Ф. Трестер, 1910-е гг.» № 20/01-01/118 от 13.06.2018 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта предмет охраны объекта культурного наследия не утвержден.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Постановление Правительства Ростовской области «Об установлении объединенной зоны охраны объектов культурного наследия исторической части города Ростов-на-Дону и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон» № 964 от 25.12.2023 г.

Всего в паспорте листов **3**

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Исполняющий обязанности председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области		Стоценко Станислав Викторович
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

13 . 08 . 2026

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)